



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA GHERĂSENI**  
**PRIMAR**

Nr.29/149/22.08.2024

**Proiect de**

**HOTARARE**

**privind transferul drepturilor și obligațiilor ce izvorăsc în sarcina Comunei Gherăseni din Autorizația de Construire nr. 63/15.06.2023 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Călmățui"**

**Avand in vedere:**

- Autorizația de construire nr. 63 / 15.06.2023 emisa de Consiliul Județean Buzău, aferentă obiectivului *"Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Smeeni: Sate aparținătoare Smeeni și Udați-Mânzu și Gherăseni: Sat aparținător Gherăseni, Județul Buzău"*;
- Constituirea *Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Călmățui"* în scopul înființării, organizării, reglementării, finanțării, exploatării, monitorizării și gestionării în comun a Serviciului public de alimentare cu gaze naturale, respectiv activitatea de distribuție a gazelor naturale pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre;
- achiesarea Comunei Gherăseni în calitate de asociat - membru fondator la *Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Călmățui"*;
- prevederile art. 7 alin (14) din Legea 50 / 1991 *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*;
- prevederile art. 52 alin (4) din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839 din 12 octombrie 2009 *pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*;
- referatul de aprobare al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău, înregistrat sub nr. 5403/22.08.2024;
- raportul de specialitate, nr.5404/22.08.2024, întocmit de către Compartimentul fond funciar și urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. d) și e) și art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art.1.** Cu data prezentei, se transferă toate drepturile și obligațiile ce izvorăsc în sarcina Comunei Gherăseni din Autorizația de Construire nr. 63/15.06.2023, aferentă obiectivului *"Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Smeeni: Sate aparținătoare Smeeni și Udați-Mânzu și Gherăseni: Sat aparținător Gherăseni, Județul Buzău, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Călmățui"*.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul Comunei Gherăseni pentru semnarea Convenției notariale pentru transferul prevazut la art. 1, acesta urmând a pune la dispozitia *Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Călmățui"* Autorizatia de Construire nr. 63/15.06.2023 și toate documentele aferente acesteia.

**Art.3.** Secretarul General al comunei va comunica prezenta hotarare autorităților și persoanelor interesate.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR, Ing.Tinta Vasile**



**Avizat pentru legalitate**  
**Secretar general comună,**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BUZĂU**  
**COMUNA GHERĂSENI**  
**PRIMAR**

Nr.5403/22.08.2024

**REFERAT DE APROBARE**  
**privind transferul drepturilor și obligațiilor ce izvorăsc în sarcina**  
**Comunei Gherăseni din Autorizația de Construire nr. 63/15.06.2023 către**  
**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Călmățui"**

Cooperarea unităților administrativ – teritoriale prin înființarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "CĂLMĂȚUI", persoană juridică de drept privat și de utilitate publică, are în vedere implementarea Proiectelor de dezvoltare a localității, asocierea cu alte UAT-uri fiind o condiție, în unele cazuri și un punct forte în punctajul acordat, în majoritatea cazurilor.

Asociația este organizată și funcționează în baza Actului constitutiv și a Statutului anexate și acționează în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, pentru satisfacerea nevoilor colectivităților locale legate de furnizarea/prestarea serviciilor publice comunitare și pentru exercitarea competențelor autorităților administrației publice locale în acest domeniu, în baza mandatului încredințat prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

Scopul Asociației îl reprezintă promovarea și reprezentarea intereselor unităților administrativ-teritoriale membre, în legătură cu:

- înființarea, organizarea, coordonarea, reglementarea, finanțarea, monitorizarea și controlul furnizării/prestării serviciilor publice comunitare;
- funcționarea, administrarea și exploatarea proprie sau în comun a sistemelor de utilități publice aferente serviciilor;
- realizarea în comun a proiectelor de investiții publice pentru realizarea, reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor comunitare și a sistemelor de utilități publice aferente;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propunem consiliului local Gherăseni aprobarea transferului drepturilor și a obligațiilor izvorâte din autorizația de construire nr. 63/2024 Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "CĂLMĂȚUI.

**PRIMAR,**  
**Ing.Tinta Vasile**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA GHERĂSENI  
PRIMĂRIA

Compartiment fondn funciar și urbanism

Nr.5404/22.08.2024

Aprob,  
Primar,  
Ing. Ținta Vasile



**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind transferul drepturilor si obligațiilor ce izvorasc în sarcina**  
**Comunei Gherăseni din Autorizația de Construire nr. 63/ 15.06.2023**  
**către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Călmățui"**

Avand în vedere prevederile :

- art. 89 din Codul Administrativ, astfel cum a fost acesta aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanței de Guvern nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;

si a faptului ca Asociația dobândește personalitate juridică prin înscrierea în Registrul asociațiilor și fundațiilor, iar pentru aceasta, membrii asociați au încheiat Actul constitutiv și Statutul asociației, cele două acte juridice încheiate prin voința membrilor asociați, sub sancțiunea nulității, trebuind să cuprindă printre clauzele obligatorii: exprimarea voinței de asociere, sediul asociației și patrimoniul inițial al asociației constând din aportul în bani a asociaților, tinand cont ca prin înființarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "CĂLMĂȚUI", persoană juridică de drept privat și de utilitate publică, a avut în vedere implementarea Proiectelor de dezvoltare a localitatii, asocierea cu alte UAT-uri fiind o conditie in unele cazuri, propunem consiliului local Gherăseni aprobarea transferului drepturilor și a obligațiilor izvorate din autorizatia de construire nr.63/2024 Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "CĂLMĂȚUI.

Consilier,  
Cosma Geta

