



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GHERĂSENI
PRIMAR

Nr.28/149/22.08.2024

Proiect de

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitii "Inființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Smeeni: Sate aparținătoare Smeeni si Udați-Mânzu și Gherăseni: Sat aparținător Gherăseni, Județul Buzău "

Consiliul local al Comunei Gherăseni, judetul Buzau,

Avand in vedere:

- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 prevederile octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- prevederile Legii nr.123/2012 privind energia electrica si gazele naturale;
- prevederile art. 23 alin. (2) și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările si completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr.95 /2021 petru aprobarea Programului National de Investiții "Anghel Saligny" pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1), lit.e) din O.U.G. 95/2021;
- prevederile Ordinului nr.221/07.03.2022 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";
- prevederile Ordinului Comun al Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1393/22.06.2023 și al Ministrului Energiei nr. 810 / 22.06.2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investitii și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului National de Investitii „Anghel Saligny” pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin (1) lit. e) din OUG 95/202, pentru județul Buzău, în perioada 2022 - 2028;
- Adresa *Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Călmățui"* nr.49/05.08.2024 prin care s-au transmis *Devizele Generale* precum și *Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului* în formatul specific PNI Anghel Saligny, actualizati în acord cu oferta financiară ce a stat la baza perfectării contractul de executie lucrări;
- contractul de de proiectare si executie lucrari aferent obiectivului *Inființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Smeeni: Sate aparținătoare Smeeni si Udați-Mânzu și Gherăseni: Sat aparținător Gherăseni, Județul Buzău* perfectat de Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Călmățui" cu Asocierea formată din S.C. MECAN CONSTRUCT S.A. Buzău, S.C. PRISMA SERV COMPANY S.R.L Iași, S.C. CĂLIN SERVICE TOTAL S.R.L Călărași și S.C. CROMO ADVERTISING S.R.L. Constanța, document inregistrat sub nr. 47 / 07.06.2024;

- referatul de aprobare al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău, înregistrat sub nr. 5394/22.08.2024;

- raportul de specialitate, nr. 5395/22.08.2024, întocmit de către Compartimentul fond funciar și urbanism din aparatul de specialitate al primarului comunei Gherăseni, județul Buzău;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. d) și e) și art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati aferenți obiectivului de investitii **"Inființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Smeeni: Sate aparținătoare Smeeni si Udați-Mânzu și Gherăseni: Sat aparținător Gherăseni, Județul Buzău"**, potrivit Anexei nr. 3 la prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba Devizul General actualizat al obiectivului de investitii **"Inființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Smeeni: Sate aparținătoare Smeeni si Udați-Mânzu și Gherăseni: Sat aparținător Gherăseni, Județul Buzău"**, potrivit Anexei nr. 2 la prezenta hotarare.

Art.3. Se aproba Devizul General actualizat aferent Comunei Gherăseni - parte a obiectivului de investitii **"Inființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Smeeni - Sate aparținătoare Smeeni + Udați-Mânzu și Gherăseni - Sat Gherăseni, Județul Buzău"**, potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

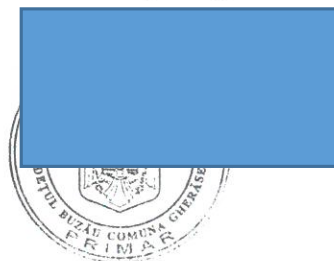
Art.4. Se aproba suportarea, în perioada 2024-2028, de la bugetul propriu al Comunei Gherăseni, în solidar cu Consiliul Local Smeeni a categoriilor de cheltuieli ce nu se finanteaza de la bugetul de stat prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny”, in limita sumei de 40.307.007,64 lei din care 11.911.937,89 lei aferenti investitiilor ce urmează a fi realizate pe teritoriul Comunei Gherăseni.

Art.5. Cu data prezentei se modifică în consecință orice prevederi contrare aprobate prin acte normative anterioare.

Art.6. Anexele nr. 1 - 3 fac parte integranta din prezenta Hotarare.

Art.7. Secretarul General al comunei va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

INIȚIATOR
PRIMAR, Ing.Tinta Vasile



Avizat pentru legalitate
Secretar general comună,





ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GHERĂSENI
PRIMAR

Nr.5394/22.08.2024

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti
obiectivului de investitii "Infiiințare sistem inteligent de distribuție
gaze naturale în Comunele Smeeni - Sate aparținătoare Smeeni +
Udați-Mânzu și Gherăseni - Sat Gherăseni, Județul Buzău"

Prin proiectul de hotărâre propus se intenționează promovarea obiectivului de investiții mai sus menționat cât și adoptarea unor măsuri ce constituie condiții obligatorii pentru acceptarea spre finanțare a proiectului, condiții care sunt prevăzute de Ghidul Solicitantului în cadrul programului "Anghel Saligny".

Dezvoltarea durabilă a localității este strâns legată de accesul locuitorilor la rețelele de utilități publice printre care și alimentarea cu gaze naturale.

Consiliul Local, prin prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, exercită atribuții cu privire la administrarea rețelelor de utilități aflate pe domeniul public și privat al acesteia.

Prin prezenta investiție se propune înființarea unei rețele de distribuție a gazelor naturale în toate satele aparținătoare comunei Smeeni și Gherăseni, proiect ce va fi realizat prin programul Anghel Saligny .

În temeiul prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, propun Consiliului local al comunei Gherăseni dezbateră și aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Având în vedere cele expuse mai sus, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Ing.Tinta Vasile





ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GHERĂSENI
PRIMĂRIA

Compartiment fondnd funciar și urbanism

Nr.5395/22.08.2024

Aprob,
Primar,



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitii "Infiițare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Smeeni - Sate aparținătoare Smeeni + Udați-Mânzu și Gherăseni - Sat Gherăseni, Județul Buzău"

Având în vedere:

- prevederile OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, respectiv pentru categoria de investiții “sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a branșamentelor, precum și a racordului la sistemul de transport al gazelor naturale”.

- Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și al ministrului energiei privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoria de investiții prevăzută la art.4 alin.(1) lit.e) din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr.95/2021;

Sumele necesare demarării proiectului de investiții vor fi prevăzute în bugetul local aprobat pentru anul bugetar viitor.

Unitățile administrativ-teritoriale au posibilitatea de a încheia acorduri de parteneriat în vederea accesării de fonduri de la bugetul de stat și depunerii cererii de finanțare, în parteneriat, în cadrul Programului Național de Investiții „Anghel Saligny pentru înființarea de sisteme de distribuție a gazelor naturale.

Realizarea acestui obiectiv urmărește satisfacerea unor cerințe și nevoi de utilitate publică ale comunității locale, și anume:

- reducerea substanțială a cheltuielilor pentru încălzire și prepararea hranei;
- ridicarea gradului de confort și a calității vieții;
- stimularea micilor întreprinzători;
- extinderea inițiativei private;
- reducerea poluării mediului prin oferirea unei alternative pentru încălzirea locuințelor în afară de combustibili solizi;
- realizarea unei infrastructuri edilitare moderne.

Având în vedere faptul că autoritățile deliberative ale administrației publice locale își exercită atribuțiile privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei prin realizarea de noi investiții, consider că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale în vigoare și poate fi supus dezbaterii și aprobării.

Consilier,



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Inființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Smeeni - Sate aparținătoare Smeeni + Udați-Mânzu și Gherăseni - Sat Gherăseni, Județul Buzău"

COMPONENTA COMUNA GHERĂSENI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2.037,12	387,05	2.424,17
1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.2.b	Buget local	2.037,12	387,05	2.424,17
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	3.916,36	744,11	4.660,47
1.3.a	Buget local	3.916,36	744,11	4.660,47
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		5.953,48	1.131,16	7.084,64
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	77.383,34	14.702,83	92.086,17
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
2.1.b	Buget local	77.383,34	14.702,83	92.086,17
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		77.383,34	14.702,83	92.086,17
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	93.010,00	17.671,90	110.681,90
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	806.122,52	153.163,28	959.285,80
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.971,35	3.984,56	24.955,91
3.5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.4.b	Buget local	20.971,35	3.984,56	24.955,91
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.436,47	1.222,93	7.659,40
3.5.5.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.5.b	Buget local	6.436,47	1.222,93	7.659,40
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	718.714,70	136.555,79	855.270,49
3.5.6.a	Buget de stat	718.714,70	136.555,79	855.270,49

3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	190.144,25	36.127,41	226.271,66
3.8.a	Buget local	190.144,25	36.127,41	226.271,66
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	1.089.276,77	206.962,59	1.296.239,36

Capitolul 4

Cheltulele pentru investiția de bază

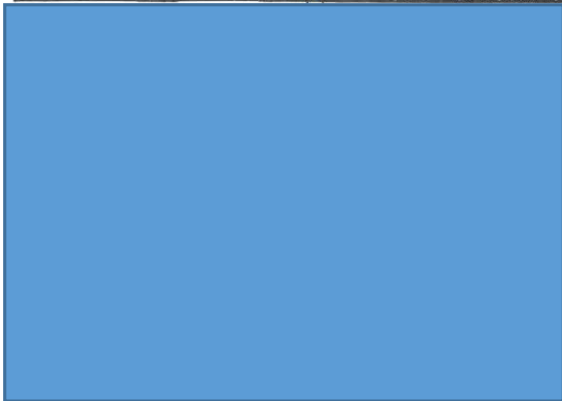
4.1	Construcții și instalații	16.452.249,61	3.125.927,42	19.578.177,03
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	16.314.391,12	3.099.734,31	19.414.125,43
4.1.1.a	Buget de stat	8.276.463,79	1.572.528,12	9.848.991,91
4.1.1.b	Buget local	8.037.927,33	1.527.206,19	9.565.133,52
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	137.858,49	26.193,11	164.051,60
4.1.2.a	Buget de stat	137.858,49	26.193,11	164.051,60
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	950.996,64	180.689,36	1.131.686,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	950.996,64	180.689,36	1.131.686,00
4.3.1.a	Buget de stat	950.996,64	180.689,36	1.131.686,00
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	89.904,24	17.081,81	106.986,05
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	89.904,24	17.081,81	106.986,05
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.1.b	Buget local	89.904,24	17.081,81	106.986,05
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	988.946,67	187.899,87	1.176.846,54
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	988.946,67	187.899,87	1.176.846,54
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.1.b	Buget local	988.946,67	187.899,87	1.176.846,54

4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		18.482.097,16	3.511.598,46	21.993.695,62
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	159.736,20	30.349,88	190.086,08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	143.619,00	27.287,61	170.906,61
5.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.1.1.b	Buget local	143.619,00	27.287,61	170.906,61
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	16.117,20	3.062,27	19.179,47
5.1.2.a	Buget local	16.117,20	3.062,27	19.179,47
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	204.118,50	38.782,52	242.901,02
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.3.b	Buget local	204.118,50	38.782,52	242.901,02
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		363.854,70	69.132,40	432.987,10
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	3.500,00	665,00	4.165,00
6.1.a	Buget local	3.500,00	665,00	4.165,00
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	72.000,00	13.680,00	85.680,00
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
6.2.b	Buget local	72.000,00	13.680,00	85.680,00
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		75.500,00	14.345,00	89.845,00
TOTAL GENERAL		20.094.065,45	3.817.872,44	23.911.937,89
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		16.679.205,43	3.169.049,02	19.848.254,45

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	23.911.937,89
buget de stat	12.000.000,00
buget local	11.911.937,89
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	18.344.238,67	137.858,49	18.482.097,16	18.482.097,16
Valoare investitie	19.944.183,24	149.882,21	20.094.065,45	20.094.065,45
Cost unitar aferent investiției	21.217,22	159,45	21.376,67	21.376,67
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.288,13	32,23	4.320,35	4.320,35

Data	29.03.2023
Curs Euro	4,9479
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	940



Proiectant:

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Inființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Smeeni - Sate aparținătoare Smeeni + Udați-Mânzu și Gherăseni - Sat Gherăseni, Județul Buzău "

DEVIZ TOTALIZATOR "ADI CALMATUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	8.286,04	1.574,35	9.860,39
1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.2.b	Buget local	8.286,04	1.574,35	9.860,39
1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	11.395,00	2.165,05	13.560,05
1.3.a	Buget local	11.395,00	2.165,05	13.560,05
1.3.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
1.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.4.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
1.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		19.681,04	3.739,40	23.420,44
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	227.598,02	43.243,62	270.841,64
2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
2.1.b	Buget local	227.598,02	43.243,62	270.841,64
2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		227.598,02	43.243,62	270.841,64
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	286.490,00	54.433,10	340.923,10
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	2.340.364,94	444.669,34	2.785.034,28
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	45.877,00	8.716,63	54.593,63
3.5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.4.b	Buget local	45.877,00	8.716,63	54.593,63
3.5.4.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18.774,94	3.567,24	22.342,18
3.5.5.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.5.b	Buget local	18.774,94	3.567,24	22.342,18
3.5.5.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	2.155.713,00	409.585,47	2.565.298,47
3.5.6.a	Buget de stat	2.155.713,00	409.585,47	2.565.298,47
3.5.6.b	Buget local	0,00	0,00	0,00

3.5.6.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.a	Buget local	0,00	0,00	0,00
3.7.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	596.592,57	113.352,59	709.945,16
3.8.a	Buget local	596.592,57	113.352,59	709.945,16
3.8.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	3.223.447,51	612.455,03	3.835.902,54
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	52.508.441,38	9.976.603,86	62.485.045,24
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	52.147.545,28	9.908.033,60	62.055.578,88
4.1.1.a	Buget de stat	24.067.729,98	4.572.868,70	28.640.598,68
4.1.1.b	Buget local	28.079.815,30	5.335.164,91	33.414.980,21
4.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	360.896,10	68.570,26	429.466,36
4.1.2.a	Buget de stat	360.896,10	68.570,26	429.466,36
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.2.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.2.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.489.520,00	473.008,80	2.962.528,80
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	2.489.520,00	473.008,80	2.962.528,80
4.3.1.a	Buget de stat	2.489.520,00	473.008,80	2.962.528,80
4.3.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.3.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.3.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.3.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.4.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	255.948,57	48.630,23	304.578,80
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	255.948,57	48.630,23	304.578,80
4.5.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.1.b	Buget local	255.948,57	48.630,23	304.578,80
4.5.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.5.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	2.815.434,27	534.932,51	3.350.366,78
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	2.815.434,27	534.932,51	3.350.366,78
4.6.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.6.1.b	Buget local	2.815.434,27	534.932,51	3.350.366,78
4.6.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00

4.6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		58.069.344,22	11.033.175,41	69.102.519,63
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	532.454,00	101.166,26	633.620,26
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	478.730,00	90.958,70	569.688,70
5.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.1.1.b	Buget local	478.730,00	90.958,70	569.688,70
5.1.1.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	53.724,00	10.207,56	63.931,56
5.1.2.a	Buget local	53.724,00	10.207,56	63.931,56
5.1.2.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	402.883,52	0,00	402.883,52
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	182.776,23	0,00	182.776,23
2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	36.555,25	0,00	36.555,25
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	182.776,23	0,00	182.776,23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	775,82	0,00	775,82
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	636.405,82	120.917,11	757.322,93
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.3.b	Buget local	636.405,82	120.917,11	757.322,93
5.3.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	23.274,50	4.422,16	27.696,66
TOTAL CAPITOL 5		1.595.017,84	226.505,53	1.821.523,37
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	7.388,00	1.403,72	8.791,72
6.1.a	Buget local	7.388,00	1.403,72	8.791,72
6.1.b	Concesionar	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	205.049,00	38.959,31	244.008,31
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
6.2.b	Buget local	205.049,00	38.959,31	244.008,31
6.2.c	Concesionar	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		212.437,00	40.363,03	252.800,03
TOTAL GENERAL		63.347.525,62	11.959.482,02	75.307.007,64
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		53.234.450,44	10.114.545,59	63.348.996,03

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	75.307.007,64
buget de stat	35.000.000,00
buget local	40.307.007,64
concesionar	0,00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	57.708.448,12	360.896,10	58.069.344,22	58.069.344,22
Valoare investitie	62.953.826,07	393.699,55	63.347.525,62	63.347.525,62
Cost unitar aferent investiției	23.446,49	146,63	23.593,12	23.593,12
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.738,68	29,63	4.768,31	4.768,31

Data	29.03.2023
Curs Euro	4,9479
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării	2685



Proiectant:

I. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții

**INFIIȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE SMEENI -
SATELE APARTINĂTOARE SMEENI ȘI UDAȚI-MÂNZU ȘI GHERĂSENI - SAT APARTINĂTOR
GHERĂSENI, JUDEȚUL BUZĂU**

2. CATEGORIA DE INVESTIȚII CONFORM ART. 4 ALIN. (1) DIN O.U.G. NR. 95/2021 PENTRU APROBAREA PROGRAMULUI NAȚIONAL DE INVESTIȚII „ANGHEL SALIGNY”

Lit. e) - "Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de
transport al gazelor naturale"

3. STADIU IMPLEMENTARE

Obiectiv de investiții nou

4. Tipul obiectivului de investiții

Înființare

5. Tipul construcției

Rețea nouă

6. Beneficiar

ADI "Călmățui" prin lider U.A.T. Comuna Smeeni

7. Amplasament*

Localitățile Smeeni și Udați-Mânzu, Comuna Smeeni + Sat Gherăseni, Comuna Gherăseni +
extravilan Comuna Smeeni + Comuna Gherăseni Județul Buzău

8. Durata de implementare a obiectivului de investiții

60 luni

II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

1. Sistem inteligent:

Da/~~NU~~

2. Elementele sistemului inteligent:

- a) utilizare instrumente inteligente în domeniul măsurării presiunii și debitelor, al contorizării, al protecției catodice, filtrării și uscării gazelor naturale, dar și pentru colectarea și transmiterea / procesarea automată a datelor de la distanță
- b) utilizarea tehnologiilor care asigură capacitatea tehnică pentru a oferi clienților servicii noi care să optimizeze consumul de gaze naturale.

3. Număr gospodării conectate

2.583

4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	2549	10.969,29
Consumatori non-casnici	34	585,34
Total	2583	11.554,63

5. Tip racord:

SNT/~~rețea din amonte/ extindere rețea existentă~~

6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	0	0
Conductă racord	m	500	398.444,00
Rețea distribuție gaze naturale	m	76.471	33.900.488,24
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	2.549	28.014.854,41
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	136	375.145,19
Posturi de reglare-măsurare	buc.	2.583	3.451.058,99
Stații de reglare-măsurare	buc.	1	2.962.528,80

*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	63.347.525,62	11.959.482,02	75.307.007,64
Construcții-montaj	53.234.450,44	10.114.545,59	63.348.996,03
Solicitată de la bugetul de stat	29.411.764,70	5.588.235,30	35.000.000,00
Finanțată de la bugetul local	33.871.434,99	6.435.572,48	40.307.007,64
Finanțată de concesionar	0,00	0,00	0,00

8. Încadrarea în standardul de cost

– Număr de gospodării: **2583**

– Curs euro utilizat (lei/euro, data): **4,9479 / 29.03.2023**

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	75.307.007,64	15.219.993,86
Valoarea unitară	23.593,12	4.768,31
Valoarea standard de cost	31.666,56	6.400

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

9. Valoarea totală a investiției

a) Valoare fără TVA

63.347.525,62 lei, din care construcții-montaj **53.234.450,44 lei**

b) Valoare cu TVA

75.307.007,64 lei cu TVA, din care construcții-montaj **63.348.996,03 lei**

10. Numărul de gospodării conectate: **2.549**

11. Numărul de bransamente: **2.583**

12. Durata estimată de realizare a investiției (luni): **60**

